

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการเช่าอาคารสำนักงานชั่วคราว.....
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการสำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย.....
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร๕๑๘,๖๓๓,๒๘๐.๐๐..... บาท
๔. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒.....
เป็นเงิน๕๑๘,๖๓๓,๒๘๐.๐๐..... บาท
ราคา/หน่วย (ถ้ามี) - บาท
๕. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
- ๕.๑อาคาร Mahanakorn Building
- ๕.๒อาคาร Cosmo Office Park (เมืองทองธานี).....
- ๕.๓อาคาร Shinawatra Tower ๓.....
๖. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน
- ๖.๑นางพร้อมพร จินดาวงศ์ เนตรหาญ.....
- ๖.๒นายธนเสฐรัฐ เลื่อนรินรินทร์.....
- ๖.๓นายวิระ ระบายศรี.....
- ๖.๔นายสุทธิพันธุ์ เนาวรัตน์.....
- ๖.๕นายวสันต์ สันทอง.....

Pop

อนุชิต/สม

สุวิทย์ ไทรัตน์

สม ธรรม

สุวิทย์

การคำนวณราคากลาง

1. ไม่มีราคามาตรฐาน
2. ไม่เคยจัดเช่ามาก่อน
3. ราคากลางได้จากการสืบราคาในท้องตลาด
4. เปรียบเทียบราคากลาง กับผู้เสนอราคารายต่ำสุด

ชื่อโครงการ เช่าอาคารสำนักงานชั่วคราว

1. อาคาร Mahanakorn Building	เป็นจำนวนเงิน	๗,๒๐๓,๒๕๐.๐๐	บาท/เดือน
2. อาคาร Cosmo Office Park (เมืองทองธานี)	เป็นจำนวนเงิน	๘,๕๔๙,๘๘๖.๕๐	บาท/เดือน
3. อาคาร Shinawatra Tower ๓	เป็นจำนวนเงิน	๙,๘๙๖,๕๐๐.๐๐	บาท/เดือน

บัดนี้ คณะกรรมการฯ ได้พิจารณาตรวจสอบแล้ว เห็นสมควรให้ใช้ราคาจากอาคาร Mahanakorn Building เป็นจำนวนเงิน ๕๑๘,๖๓๓,๒๘๐.๐๐ บาท บาท (ห้าร้อยสิบแปดล้านหกแสนสามหมื่นสามพันสองร้อยแปดสิบบาทถ้วน)

(ลงชื่อ)

(นางพร้อมพร จินดาวงศ์ เนตรหาญ)

ผู้จัดการฝ่ายบริหารทรัพยากรองค์กร

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ)

(นายธนเสฐฐ์ เลื่อนรินทร์)

หัวหน้ากองพัฒนาระบบงานสารสนเทศ

รักษาการผู้จัดการฝ่ายเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร

กรรมการ

(ลงชื่อ)

(นายวีระ ระบายศรี)

หัวหน้ากองพัฒนาระบบเครือข่ายและการสื่อสาร

ฝ่ายเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร

กรรมการ

(ลงชื่อ)

(นายสุทธิพันธุ์ เนาวรัตน์)

พนักงาน ฝ่ายการเงิน บัญชี และงบประมาณ

กรรมการ

(ลงชื่อ)

(นายวสันต์ สันทอง)

พนักงาน ฝ่ายการเงิน บัญชี และงบประมาณ

กรรมการ

ประเภทงาน การเช่าอาคารสำนักงานชั่วคราว

ที่

ประมาณการโดย สำนักงานการนิคมที่ดินแห่งประเทศไทย

ประมาณราคา เมื่อวันที่

เดือน พฤษภาคม

พ.ศ. 2562

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		จำนวนเงิน	ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	รวม/บาท		
1	การเช่าอาคารสำนักงานชั่วคราว										
	ของสำนักงานการนิคมที่ดินแห่งประเทศไทย										
	อัตราค่าเช่าต่อเดือน สัญญาเช่า 6 ปี										
	1.1 พื้นเพื่ออาคารสำนักงาน ชั้น 7	1.100	ตร.ม.	727.60		57,625,920.00				57,625,920.00	
	1.2 พื้นเพื่ออาคารสำนักงาน ชั้น 8	1.100	ตร.ม.	727.60		57,625,920.00				57,625,920.00	
	1.3 พื้นเพื่ออาคารสำนักงาน ชั้น 9	1.100	ตร.ม.	727.60		57,625,920.00				57,625,920.00	
	1.4 พื้นเพื่ออาคารสำนักงาน ชั้น 10	1.100	ตร.ม.	727.60		57,625,920.00				57,625,920.00	
	1.5 พื้นเพื่ออาคารสำนักงาน ชั้น 11	1.100	ตร.ม.	727.60		57,625,920.00				57,625,920.00	
	1.6 พื้นเพื่ออาคารสำนักงาน ชั้น 12	1.100	ตร.ม.	727.60		57,625,920.00				57,625,920.00	
	1.7 พื้นเพื่ออาคารสำนักงาน ชั้น 13	1.100	ตร.ม.	727.60		57,625,920.00				57,625,920.00	
	1.8 พื้นเพื่ออาคารสำนักงาน ชั้น 14	1.100	ตร.ม.	727.60		57,625,920.00				57,625,920.00	
	1.9 พื้นเพื่ออาคารสำนักงาน ชั้น 15	1.100	ตร.ม.	727.60		57,625,920.00				57,625,920.00	
	รวมรายการ	9.900	ตร.ม.								
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น									518,635,280.00	
										518,635,280.00	

ตัวอักษร (ให้เรียกเก็บค่าปรับหากเกินสามหมื่นสามพันสองร้อยแปดสิบบาทถ้วน)

หมายเหตุ อัตราค่าเช่ารายเดือนนี้ได้รวมค่าใช้สอยอื่นๆ เรียบร้อยแล้ว

ธนกร วัฒน

สำนักงานที่ดิน

ธนกร วัฒน