

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่ายการจ้างที่ปรึกษา

1. ชื่อโครงการ จ้างที่ปรึกษาโครงการสรรหาอาคารสำนักงานแห่งใหม่
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักบริหารโครงการ สำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรร 2,823,327.68 บาท (สองล้านแปดแสนสองหมื่นสามพันสามร้อยยี่สิบเจ็ดบาทหกสิบแปดสตางค์)
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 16 ตุลาคม 2568  
เป็นเงิน 2,303,538.80 บาท (สองล้านสามแสนสามพันห้าร้อยสามสิบแปดบาทแปดสิบสตางค์)
5. ค่าตอบแทนบุคลากร จำนวน 2,281,068.80 บาท (สองล้านสองแสนแปดหมื่นหนึ่งพันหกสิบแปดบาทแปดสิบสตางค์)
  - 5.1 ประเภทที่ปรึกษา กลุ่มงานเชี่ยวชาญเฉพาะ ด้านธุรกิจอสังหาริมทรัพย์
  - 5.2 คุณสมบัติที่ปรึกษา
    - 5.2.1 บุคลากรหลัก
      1. ผู้จัดการโครงการ
        - สำเร็จการศึกษาปริญญาโทขึ้นไป สาขาบริหารธุรกิจ หรือธุรกิจอสังหาริมทรัพย์
        - มีประสบการณ์ทำงานบริหารโครงการหรืองานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องไม่น้อยกว่า 10 ปี และมีประสบการณ์ทำงานในตำแหน่งบริหารโครงการ หรือผู้จัดการโครงการ ไม่น้อยกว่า 3 โครงการ
      2. ผู้เชี่ยวชาญด้านอสังหาริมทรัพย์
        - สำเร็จการศึกษาปริญญาโทขึ้นไป สาขาบริหารธุรกิจ หรือธุรกิจอสังหาริมทรัพย์
        - มีประสบการณ์ทำงานด้านการประเมินอสังหาริมทรัพย์ หรืองานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ไม่น้อยกว่า 10 ปี
      3. ผู้เชี่ยวชาญด้านการเงิน
        - สำเร็จการศึกษาปริญญาโทขึ้นไป สาขาบริหารธุรกิจ หรือธุรกิจอสังหาริมทรัพย์
        - มีประสบการณ์ทำงานด้านการประเมินอสังหาริมทรัพย์ หรืองานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ไม่น้อยกว่า 10 ปี
      4. ผู้เชี่ยวชาญด้านเศรษฐศาสตร์
        - สำเร็จการศึกษาปริญญาตรี สาขาเศรษฐศาสตร์
        - มีประสบการณ์ทำงานด้านกฎหมาย หรืองานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องไม่น้อยกว่า 5 ปี
      5. ผู้เชี่ยวชาญด้านกฎหมาย
        - สำเร็จการศึกษาปริญญาตรี สาขานิติศาสตร์
        - มีประสบการณ์ทำงานด้านกฎหมาย หรืองานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องไม่น้อยกว่า 5 ปี
      6. ผู้เชี่ยวชาญด้านวิศวกรรม และประมาณราคา
        - สำเร็จการศึกษาปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมโยธา
        - มีประสบการณ์ทำงานด้านกฎหมาย หรืองานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องไม่น้อยกว่า 5 ปี

## 7. ผู้เชี่ยวชาญด้านสถาปัตยกรรม

- สำเร็จการศึกษา ปริญญาตรี สาขาสถาปัตยกรรม
- มีประสบการณ์ทำงานด้านกฎหมาย หรืองานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องไม่น้อยกว่า 5 ปี

## 5.2.2 บุคลากรสนับสนุน

## 1. ผู้ช่วยนักวิเคราะห์การเงิน และวิจัยตลาด

- สำเร็จการศึกษา ปริญญาตรี สาขาบริหารธุรกิจ หรือ บัญชี หรือ การเงิน

## 2. เลขานุการโครงการ

- สำเร็จการศึกษา ปริญญาตรี สาขาบริหารธุรกิจ หรือ บัญชี หรือ การเงิน


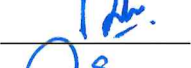


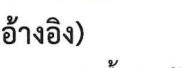
## 5.3 จำนวนที่ปรึกษา 9 คน

## 6. ค่าวัสดุอุปกรณ์ จำนวน - บาท

## 7. ค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปต่างประเทศ (ถ้ามี) จำนวน - บาท

## 8. ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ จำนวน 22,470 บาท (สองหมื่นสองพันสี่ร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน)

## 9. รายชื่อผู้รับผิดชอบกำหนดราคากลาง

9.1 นายศรัณย์ เบ็ญจนิรัตน์		ประธานกรรมการ
9.2 นายวีระ ระบายศรี		กรรมการ
9.3 นางสาวเพ็ญลักษณ์ สุขอมร		กรรมการ
9.4 นาวาอากาศตรี สมชาย เกตุใหม่		กรรมการ
9.5 นายณัฐธัญ เวรดีเรขา		กรรมการ

## 10. ที่มาของการกำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

10.1 หนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กรมบัญชีกลาง  
 ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) 0405.3/ว 1203 ลงวันที่ 27 กันยายน 2565 เรื่อง แนวทางการจ้างที่ปรึกษา